



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



Proiectul se va transmite:

- celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local spre avizare;
- D.G.D.L.S.P., D.G.T., Serviciul UM, Compartiment Comercial, pentru raport de specialitate;

PROIECT de HOTĂRÂRE nr. 210/ 2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Analizând Raportul de aprobare nr. 34.872/ 6 noiembrie 2025 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care inițiază proiectul de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2026;

Având în vedere prevederile:

- art. 7 al Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Titlului IX din Codul Fiscal (Legea nr. 227/ 2015);
- Legii nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 30 al Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- art. I pct. 94 și 95 al O.U.G. nr. 79/ 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal;
- art. VI al Legii nr. 1/ 2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- O.U.G. nr. 18/ 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- O.U.G. nr. 80/ 2013 privind taxele judiciare de timbru;
- O.G. nr. 58/ 1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului local Lupeni nr. 122/ 2003;

În aplicarea prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 64/ 2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit. "c" și art. 139 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe, indexate conform prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 64/ 2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, sunt prezentate în anexa nr. 1;

b) cota prevăzută la **art. 457, alin. (1)** se stabilește la **0,12 %** ce se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii în cazul calculului impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

c) cota prevăzută la **art. 458, alin. (1)** se stabilește la **1,2 %** ce se va aplica pentru calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice;

d) cota prevăzută la **art. 460, alin. (1)** se stabilește la **0,12 %** ce se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii în cazul calculului impozitului/ taxei pe clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;

e) cota prevăzută la **art. 460, alin. (2)** se stabilește la **1,2 %** ce se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii în cazul calculului impozitului/ taxei pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;

f) cota prevăzută la **art. 477, alin. (5)** se stabilește la **1 %**;

g) cota prevăzută la **art. 481, alin. (2), lit. „a”** se stabilește la **1 %**;

h) cota prevăzută la **art. 481, alin. (2), lit. „b”** se stabilește la **1 %**;

Art. 2 – (1) Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a impozitului datorat pentru întregul an, în cazul persoanelor fizice și juridice se acordă următoarele bonificații:

a) în cazul impozitului pe clădiri – **10 %** (conform prevederilor **art. 462 alin. (2) din Codul Fiscal**);

b) în cazul impozitului pe teren – **10 %** (conform prevederilor **art. 467 alin. (2) din Codul Fiscal**);

c) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport – **10 %** (conform prevederilor **art. 472 alin. (2) din Codul Fiscal**);

d) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul **se reduce cu 50 %** (conform prevederilor **art. 470 alin. (3) din Codul Fiscal**);

Art. 3 – (1) Se acordă scutire de la plata impozitului/ taxei datorate pe clădiri în condițiile articolului 456 alin. (2) lit. "c" și "j".

(2) Se acordă scutire de la plata impozitului/ taxei datorate pe teren în condițiile articolului 464 alin. (2) lit. "d" și "h".

(3) Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului/ taxei datorate în condițiile articolului 3 alin. (1) și alin. (2) al hotărârii este prezentată în anexa nr. 2.

Art. 4 – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2026, se are în vedere delimitarea zonelor aprobată prin **Hotărârea Consiliului local Lupeni nr. 122/ 2003** privind aprobarea delimitării zonelor în intravilanul și extravilanul orașului Lupeni.

Art. 5 – (1) Regulamentul de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate precum și de acordare a scutirilor este prevăzută în anexa 3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Regulamentul de stabilire și aplicare a taxei speciale salvamont este prevăzută în anexa 4, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Regulamentul de stabilire și aplicare a taxei speciale de promovare turistică este prevăzută în anexa nr. 5, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 6 – (1) Conform prevederilor art. 266 din Codul de procedură fiscală creanțele fiscale administrate de organul fiscal local datorate și neachitate de debitori, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2025, mai mici sau egale cu 12 lei, se anulează.

(2) Anularea se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2025.

Art. 7 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 – (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la îndeplinire de Primarul Municipiului Lupeni.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare în presa locală.

Lupeni,

6 noiembrie 2025

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI LUPENI
LUCIAN MARIUS RESMERIȚĂ

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI



România
Județul Hunedoara
Primăria municipiului Lupeni

Str. Revoluției nr. 2
335600 – Lupeni
Jud. Hunedoara

Tel. 0254560725,
0254560504
Fax. 0254560515

Web: www.primarialupeni.ro
e-mail: primaria@e-lupeni.ro

Nr. 34.872/ 6 noiembrie 2025

Raport de aprobare

Având în vedere prevederile Codului fiscal al României se impune adoptarea unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2025. Legiuitorul a stabilit această obligație corelată cu o altă prevedere obligatorie: indexarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul următor cu indicele de inflație al anului precedent.

În acest context, Consiliul local al Municipiului Lupeni a adoptat Hotărârea nr. 64/ 2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 prin care s-au respectat prevederile art. 491 al Codului fiscal (Legea nr. 227/ 2015).

În prezent se impune potrivit art. 491 alin. (2) ca sumele indexate potrivit prevederilor codului fiscal și ale hotărârii să fie aprobate de către consiliul local printr-o hotărâre.

Reamintind că pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice dar și ale Dezvoltării, rata inflației pentru anul de referință este de 5,6 % precizez că Ministerul Finanțelor Publice stabilește în mod expres faptul că pentru indexarea impozitelor și a taxelor locale aferente anului 2026, consiliile locale vor utiliza rata inflației stabilită oficial.

Menționez faptul că potrivit prevederilor legale, cu ocazia stabilirii impozitelor și a taxelor locale – nu a indexării acestora – în conformitate cu prevederile Codului Fiscal (Legea nr. 227/ 2015) consiliile locale pot, ca prin hotărâre, să stabilească creșterea acestora cum de altfel pot stabili și eventualele facilități pentru anumite categorii de persoane sau de bunuri, taxe speciale instituite pentru buna funcționare a unor servicii publice locale furnizate cetățenilor precum și alte taxe locale necesare asigurării serviciilor pentru cetățeni.

Ținând cont de cele stabilite în anii precedenți am inițiat un proiect de hotărâre prin care vă propun:

- indexarea obligatorie a impozitelor și a taxelor locale cu indicele de inflație;
- menținerea taxei speciale de salubritate și actualizarea valorii acesteia pentru a ne asigura că va fi îndestulătoare pentru achitarea serviciilor de salubritate în anul 2026;
- pentru a exista o unitate în sistemul de taxe vă propun menținerea taxei speciale salvamont instituită prin hotărâre distinctă și includerea ei în hotărârea de stabilire a impozitelor și taxelor locale împreună cu reglementele de stabilire și impunere a acesteia;
- stabilirea unei noi taxe speciale – pentru promovare turistică prin intermediul OMD Valea Jiului, organism apărut ca urmare a unei necesități legale prin asocierea unităților administrativ-teritoriale din Valea Jiului;
- actualizarea taxelor percepute la SPCLEP pentru încheierea căsătorie în alte locații decât sediul Serviciului, taxa de divorț, taxe eliberare acte etc cu precizarea că toate acestea sunt reglementate de diverse acte normative;
- păstrarea următoarelor facilități:
 - păstrarea cotelor de impozitare la valorile minime prevăzute de codul fiscal;
 - bonificațiile de 10% reducere pentru plata impozitelor pentru clădiri, terenuri și mijloace de transport până la data de 31 martie;
 - bonificație de 50 % pentru autovehiculele hibrid în cazul achitării acestuia până la data de 31 martie;
 - acordarea de scutiri pentru Veteranii de Război, Văduve de Veterani de Război, Eroi ai Revoluției de la 1989, refugiați, expulzați, etc;
 - acordarea de scutiri pentru asociații, fundații și organisme care desfășoară anumite tipuri de activități sociale;
 - anularea creanțelor fiscale mai mici sau egale cu 5 lei/ total creanțe fiscale datorate de contribuabil;
 - anularea suprasolvirilor mai mici sau egale cu un leu/ tip de creanță;

Urmare a celor prezentate solicit Consiliului local al Municipiului Lupeni adoptarea hotărârii privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 prin aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

P R I M A R
LUCIAN MARIUS RESMERIȚĂ